

## JAARVERSLAG F30 - 2015

### **F30-congres en jaarvergadering**

Op 22 januari 2015 werd het F30 congres 'bestaande funderingen' voor de 10<sup>de</sup> keer georganiseerd. Dit keer werd de bijeenkomst gehouden in het Stadhuis van Dordrecht, een bijzondere locatie. Er waren circa 120 deelnemers die heel positief waren over het voorgeschotelde programma. In de nieuwsflits 2015 nr. 1 is verslag gedaan van die dag en op de website zijn alle presentaties terug te vinden.

Voorafgaande aan het congres werd de jaarlijkse ledenvergadering gehouden, die door nagenoeg alle leden werd bezocht. Op de website van F30 staat een verslag van de jaarvergadering.

### **Financiën**

Door een communicatiestoornis kon tijdens de jaarvergadering de financiële boekhouding van het boekjaar 2013-2014 nog niet worden goedgekeurd door de kascommissie. Dit is een later stadium alsnog gedaan. Alle leden hebben daar een mail met een kopie van het financiële jaarverslag ontvangen. De vereniging heeft een gezonde reserve.

Vanwege wanbetaling zijn Lankelma Geotechniek en Pudelko in 2015 geroyeerd als lid, respectievelijk participant van F30.

### **Bestuurswissel**

In november heeft Sandra Lobbe (Nebest) besloten om zich terug te trekken uit het bestuur van F30. Het bestuur bedankt Sandra voor haar inzet in het bestuur en vooral voor haar werkzaamheden als penningmeester van F30. Peter Nelemans heeft tijdelijk de taak als penningmeester overgenomen. Een aantal van de secretaris taken van Peter zijn tijdelijk worden overgenomen door Maarten Profitlich. Maarten is een collega van Peter, die op de achtergrond Peter al ondersteunde bij diverse taken als secretaris van F30.

Er zijn op dit moment 2 vacatures binnen het bestuur. Die van penningmeester, maar ook die van secretaris. Ook Peter Nelemans is namelijk aftredend. Gezien zijn huidige positie als directeur bij Fugro heeft Peter besloten om zijn functie als secretaris van F30 met ingang van de algemene ledenvergadering in januari 2016 neer te leggen. Maarten Profitlich heeft zich vanaf 2016 namens Fugro beschikbaar gesteld als bestuurslid in de rol van secretaris, Bas Hebing als bestuurslid in de rol van penningmeester. Op de Algemene Ledenvergadering, die op de ochtend voor het F30-congres wordt gehouden, zullen de nieuwe bestuursleden worden voorgesteld aan de leden. Indien de ledenvergadering akkoord gaat met de voordracht van het bestuur, zullen zij op het F30-congres worden voorgesteld aan de aanwezigen.

### **Aanpassing statuten.**

Op 4 maart 2015 zijn de gewijzigde statuten formeel bij de notaris vastgelegd, zodat niet alleen bedrijven die zelf funderingsonderzoek uitvoeren lid van F30 kunnen worden, maar

ook partijen die het van belang vinden dat er goed en onafhankelijk onderzoek wordt uitgevoerd, maar het onderzoek bijvoorbeeld door derden laten uitvoeren. Die partijen moeten dan wel onderschrijven dat zij zich conformeren aan de F30-richtlijnen.

### **F30 als kwaliteitskeurmerk**

De laatste maanden heeft het bestuur diverse klachten ontvangen uit de markt over het niet correct uitvoeren van funderingsonderzoek door F30 leden. Funderingsonderzoeken worden conform de F30 richtlijnen gevraagd en aangeboden, maar achteraf zijn er discussies of de richtlijn wel is gevolgd en/of de juiste conclusies zijn getrokken. Soms blijkt de twijfel terecht en soms niet. F30 wordt in de markt steeds meer als een kwaliteitskeurmerk gezien. Helaas is dat niet het geval. De richtlijn geeft een bepaalde systematiek weer en is met name strak gedefinieerd op de verschillende onderzoeksonderdelen. De beoordeling van de resultaten en het analyseren van de samenhang valt en staat met de ervaring en deskundigheid van de betrokken adviseurs. F30 is daar niet verantwoordelijk voor, die verantwoordelijkheid ligt primair bij het betrokken adviesbureau.

De markt ziet F30 ten onrechte als een kwaliteitskeurmerk met de verwachting dat de branchevereniging ook handhavend kan optreden. We hebben geen keurmerk en geen instrumenten om te handhaven. Certificering is niet het sleutelwoord voor de oplossing, omdat bij certificering vooral naar de bedrijfsprocessen wordt gekeken. Deskundigheid en expertise zijn heel moeilijk meetbaar en zal door certificering van een brede groep onderzoeksbureaus en adviseurs lastig te ondervangen zijn. Dit onderwerp zal op de agenda staan op de ALV. Het bestuur van F30 zal op het congres naar verwachting al de eerste contouren van een voorstel presenteren wat moet bijdragen aan een heldere profilering en het bijstellen van verwachtingen.

### **Pilot “Goed gefundeerd” in het Kleiwegkwartier te Rotterdam**

In 2015 is gestart met deze pilot. De kwaliteit van de houten palen wordt daar op veel plaatsen bedreigd door een kritische grondwaterstand, waardoor er sprake is van een complexe situatie m.b.t. een juiste beoordeling van de kwaliteit van de palen. Uit de eerste serie onderzoeksrapporten bleek dat er veel discussie is omtrent de uniformiteit van de onderzoeken (ondanks het volgen van de F30-richtlijn), de analyses en conclusies. De gemeente Rotterdam heeft in haar functie van beoordelaar van de onderzoeken een aantal rapporten moeten afkeuren. Het bestuur van F30 is na een schriftelijke klacht van de projectgroep van de pilot intensief bij dit proces betrokken. Een en ander heeft samenhang met de hierboven discussie over de kwaliteit van F30-onderzoeken. Het bestuur zal in de ledenvergadering u wederom over de pilot informeren.

### **De jaarlijkse F30-excursie voor leden en participanten**

Op 10 september 2015 vond de jaarlijkse excursie plaats in Amsterdam. Het hoofdthema bij deze excursie was “bijzondere funderingshersteltechnieken”. In 2008 heeft een calamiteit plaats gevonden bij de bouwput Vijzelgracht (station Noord-Zuid lijn). Hierdoor zijn een aantal panden direct langs de bouwput ernstig verzakt. De panden Vijzelgracht 24/26 worden nu hersteld. F30 was in de gelegenheid gesteld om hier een kijkje te komen nemen. Wij hebben kunnen zien dat voor het funderingsherstel al de benodigde palen aangebracht (tussen de tijdelijke stabiliteitsvoorzieningen door). Er werden werkzaamheden uitgevoerd ter voorbereiding van het vijzelen. In het najaar is men gestart met het opvijzelen de panden. Uit de berichtgevingen over dit project leiden wij af dat het vijzelen goed is verlopen en dat veel

van de ontstane scheefstand is gecorrigeerd. Naast een bezoek aan de locatie zijn deze middag enkele presentaties gegeven over het project (door aannemersbedrijf Kneppers en ABT Adviseurs in bouwtechniek). Daarnaast is ook een presentatie door Strackee Bouwadvies gegeven over het toepassen van rubber blokken als mitigerende maatregel voor het voorkomen van schade door verschilzakking bij funderingsherstel. Ongeveer 40 belangstelden waren aanwezig en hebben de bouwlocatie in 2 groepen bezocht. Naast de interessante onderwerpen was er volop gelegenheid voor uitwisseling van ervaringen. Een kort verslag, de presentaties en een aantal foto's zijn terug te zien op onze website [www.f3o.nl](http://www.f3o.nl).

### **De F30 Praktijkcursus *Beoordelen van houten paalfunderingen onder gebouwen***

In 2015 is deze F30 cursus niet doorgegaan omdat onze partner, de Hogeschool Utrecht (afdeling bouwhistorie en restauratie) zich uit de samenwerking heeft teruggetrokken vanwege een aangepast curriculum. In 2016 zal met het KCAF worden gezocht om een nieuwe impuls aan deze cursus te geven. Meer informatie hierover volgt in de loop van dit jaar. Indien u reeds interesse heeft in deze cursus, kunt u alvast opgeven via de website.

### **Update F30-richtlijn**

In 2015 is veel energie gestopt in het aanpassen van de F30-richtlijn voor houten paalfunderingen. Opmerkingen vanuit de markt gaven aanleiding om diverse onderdelen aan te passen. Daarnaast zijn ervaringen en nieuwe inzichten verwerkt. Het concept zal binnenkort door de richtlijnencommissie onder de leden worden verspreid voor een laatste ronde commentaar. Het is de verwachting dat over enkele maanden de aangepaste richtlijn via onze website kan worden gedownload. Vervolgens zal er ook een nieuwe versie komen van de SBR-CURnet richtlijn. Wij houden u op de hoogte van de beschikbaarheid van deze richtlijnen.

### **Update NEN 8707-norm**

Op 23 september werd bij de NEN in Delft het concept NEN 8707 (Beoordeling bestaande gebouwen: funderingen) gepresenteerd aan een groep van circa 30 geïnteresseerden. De voorzitter Adriaan van Seters van de NEN commissie leidde het onderwerp in en vervolgens werd per normonderdeel de tekst kort toegelicht en was er de mogelijkheid tot discussie. Gezien de diversiteit en het fundamentele karakter van de opmerkingen die naar voren werden gebracht zal het concept nog behoorlijk aangepast moeten worden. De inzet van alle F30 leden op de vergadering was dan ook om de NEN 8707 volledig in lijn met de F30 richtlijn te laten lopen. Wij hopen dat met het uitkomen van de NEN 8707 geen verschillen gaan ontstaan met onze F30 richtlijn want die is inmiddels breed geaccepteerd en wordt breed ingezet. NEN8707 gaat over geotechniek. Naast funderingen op staal en op palen betreft dit o.a. damwanden, verankeringen en ophogingen/taluds. Op het F30-congres zal een toelichting worden gegeven op deze norm.

### **Kwaliteitsborging**

Aandacht aan kwaliteitsborging wordt steeds belangrijker. F30 herkent dit maar het bestuur ziet op dit moment geen mogelijkheden dit binnen de huidige structuur van de vereniging te verwezenlijken. In 2012 is een BRL serie voor het certificeren van werk aan funderingen geïnitieerd en is deel drie uit de serie (herstel) uitgekomen. Voor het certificeren van het funderingsonderzoek op zich is op dit moment nog in de branche te weinig draagvlak.

Mogelijk wordt dit veroorzaakt door de complexiteit van het werkveld en het advies wat moeilijk gevat kan worden in certificeringsprocedures. Het ondersteunend houtonderzoek kan wel onder certificaat worden uitgevoerd (SKH Publicatie 007: bepaling van microbiologische houtaantasting). Op de komende ledenvergadering zal het onderwerp kwaliteitsborging aan de orde zijn.

Het bestuur is in overleg met het KCAF over mogelijkheden om gezamenlijk een klachtenloket in te richten. Vanwege haar onafhankelijkheid en bekendheid bij het publiek lijkt een klachtenloket onder de vlag van het KCAF een goede mogelijkheid. Gedacht wordt aan een klachtenprocedure waaraan het onderzoeksbureau zich bij de aanbesteding specifiek moet conformeren in geval uitvoering conform de richtlijn wordt aangeboden. Voor het indienen van een klacht zal een behandelfee worden gevraagd. Voor de behandeling van een klacht zal een KCAF commissie van onafhankelijke experts (niet actief als funderingsonderzoeker) zich over de klacht buigen en een uitspraak doen. Is het funderingsonderzoek niet conform de afspraken uitgevoerd dan zal correctie op het onderzoek op rekening van het bureau moeten volgen, waarbij het bureau de klachtbehandelingskosten ook zal moeten betalen. De behandelfee wordt terugbetaald aan de klachtindiener. Ingeval de klacht onterecht wordt gevondenvindt geen restitutie plaats van de behandelfee aan de klagende partij. Wij verwachten dat met een dergelijk instrument het risico op slecht uitgevoerd funderingsonderzoek wordt verlaagd en dat is een goede ontwikkeling. F30 en KCAF zijn in overleg hoe deze klachtenprocedure in detail moet worden vorm gegeven. Wij hopen op de komende ALV van F30 hier meer over te kunnen presenteren.

### **Overzicht funderingsonderzoeken F30 leden**

Binnen F30 is in 2015 onderzoek gedaan naar een efficiënte wijze om de funderingsonderzoeken zoals die in Nederland worden uitgevoerd te inventariseren en centraal op te slaan en bij te houden in een anonieme database. De kosten wegen echter niet op tegen de baten, meer hierover tijdens de ledenvergadering.

### **Workshop over funderingsherstel per woonblok of per pand.**

In 2015 is door omstandigheden het niet gelukt hierover een workshop te houden. Op de ledenvergadering zal bij de leden gepeild worden of hier nog steeds behoefte aan is.

### **Nieuwsflits**

In 2015 is 2x de digitale nieuwsflits verspreid onder onze leden en participanten, welke beschikbaar zijn op onze website. De nieuwsflits geeft een actueel overzicht van de laatste ontwikkelingen binnen (het bestuur van) F30 alsmede een overzicht van activiteiten en andere wetenswaardigheden op het gebied van bestaande funderingen.

### **F30 aanwezig op KCAF Congres in Delft**

'Fundament onder de aanpak', dat was het thema van alweer het derde nationaal congres van het Kennis Centrum Aanpak Funderingsproblematiek (KCAF) bij de TU Delft. Op 26 november kwamen wederom meer dan 200 betrokkenen uit het veld bij elkaar: van ambtenaar tot woningeigenaar tot onderzoeks- en herstelbedrijf.



ORGANISATIE ONAFHANKELIJK ONDERZOEK FUNDERINGEN

Voor professionalisering en kwaliteitsborging van onafhankelijk onderzoek bij, en advisering over, bestaande funderingen.

Minister Blok voor Wonen en Rijksdienst kwam dit jaar speciaal naar de TU Delft om het KCAF congres te openen. Dat geeft aan welk belang hij hecht aan dit dossier. Hij zegde het KCAF ook voor de komende jaren weer een financiële bijdrage toe. Het KCAF kan haar functie van kenniscentrum de komende jaren voortzetten. Wij zijn daar als F30, gezien de prettige samenwerking en gemeenschappelijke doelen, natuurlijk ook blij mee. Voor een uitgebreider verslag van de dag verwijzen wij u graag naar de website van het KCAF ([www.kcaf.nl](http://www.kcaf.nl)).

### **Leden en participanten**

In 2015 zijn de volgende mutaties van toepassing geweest.

We verwelkomen de volgende participanten:

- DBC Adviesbureau voor Bouwconstructies (participant)
- C.J. Smit en Zonen bv: Hans Smit, Jan Willem Smit en Marco van Dijk (allen participant)

En nemen afscheid van:

- Lankelma (lid)
- Pudelko Vijzel & Funderingstechniek (participant)
- Stichting Platform Fundering Nederland (participant)

In totaal hebben we eind december 2015 18 leden (afname van 1 t.o.v. begin 2015) en 35 participanten (toename van 2).

De volledige ledenlijst is te vinden in de bijlage (en op de website).

Peter Nelemans, secretaris F30

Amsterdam, 21-01-2016

Bijlage: Ledenlijst d.d. 31-12-2015