

Nieuwsflits F30 - 2015 nr. 2

Beste mensen,

Net voor de komende vakantieperiode willen we u op de hoogte te brengen van nieuwe ontwikkelingen en wetenswaardigheden op het gebied van de houten palenproblematiek in Nederland.

In deze Nieuwsflits komen de volgende onderwerpen aan bod:

- Van de bestuurstafel
- Nieuws workshop / nieuwe richtlijnen
- Nieuwtjes en weetjes
- F30 congres in januari 2016

Van de bestuurstafel

We zijn ondertussen halverwege 2015 en hierbij een korte terugblik wat zoal is gepasseerd:



Het "F30 congres bestaande funderingen" werd dit jaar in Dordrecht georganiseerd. De gemeente Dordrecht had aan F30 belangeloos de raadszaal ter beschikking gesteld, waarvoor wij de gemeente zeer erkentelijk zijn. Dordrecht is een bekende naam in de funderingsonderzoek-branche, dus was het een prima locatie om onze jaarvergadering en het congres te houden. De historische omgeving van het oude Stadhuis was voor velen een aangename verrassing. Opnieuw heeft F30 een bijzondere locatie weten te vinden voor het jaarlijkse congres.

Voorafgaande aan het congres werd de jaarlijkse ledenvergadering gehouden, die door nagenoeg alle leden werd bezocht. Tijdens de vergadering werd Peter den Nijs herkozen als voorzitter van F30. Op de website van F30 staat een verslag van de jaarvergadering.



Foto: het nieuwe bestuur van F30



Foto: het Stadhuis van Dordrecht

Tijdens de jaarvergadering zijn veel onderwerpen aan bod gekomen. Enkele relevante onderwerpen zijn:

Overzicht funderingonderzoeken F30 leden

Binnen F30 is een commissie bezig om een plan te maken om op een efficiënte wijze de funderingsonderzoeken zoals die in Nederland worden uitgevoerd te inventariseren. Het idee is nu om in elk uitgebracht funderingsrapport een standaard bijlage in te voegen met een overzicht van de resultaten. Deze bijlage verhoogt de transparantie en objectiviteit van het onderzoek en kan gemakkelijk worden ingevoerd in een database. Voor het eind van het jaar is het plan gereed. Deze database kan gebruikt worden om funderingsproblematiek in Nederland beter in beeld te brengen. Privacy gevoelige aspecten moeten hierin goed gewaarborgd zijn.

Het oprichten van een klachtenloket

Diverse partijen hebben ons benaderd of er een klachtenloket over uitgevoerde funderingsonderzoeken kan komen. Het bestuur stelt voor dat via de website klachten kunnen worden ingebracht over onderzoeken die door leden van F30 zijn uitgevoerd. Het bestuur zal na de zomer een uitgewerkt procedurevoorstel maken hoe dit loket kan worden ingericht. Onafhankelijkheid, consultatie, beroep en geheimhouding zijn zaken die goed moeten worden afgedekt.

F30 congres bestaande funderingen in Dordrecht

Deze kende een feestelijk tintje, omdat het de 10^e keer was dat de grondleggers van F30 dit hebben georganiseerd. Wat begonnen was als een bijeenkomst van branchegeenoten die vooral met kennisdeling bezig waren op het gebied van de funderingsproblematiek, is de bijeenkomst uitgegroeid naar een volwassen branche organisatie congres. Dat is ook te zien aan het aantal bezoekers. Die bedroeg de eerste keer 36, terwijl die de laatste jaren ca. 140 bedraagt. Ook bij de laatste versie zijn we in staat geweest om een aantrekkelijk programma te organiseren (op basis van de reacties van aanwezigen). Oude en nieuwe onderwerpen werden gepresenteerd.



Foto's van het congres in het Stadhuis van Dordrecht.

De vergadering werd geopend door de wethouder van Dordrecht die een duidelijk verhaal had wat de gemeente in de afgelopen 10 jaar heeft gedaan aan onderzoek en bereikt heeft op het gebied van funderingsverbetering. De fundering van het Teylers museum was weer een onderwerp, nu hoe het funderingsverbetering is uitgevoerd. Interessante onderwerpen waren de historie van de funderingen in het Zaanse Veengebied, de kennisagenda van onze branche gepresenteerd door prof. Van Tol, de groene paal en de aardbevingsproblematiek in Noord Groningen. Als afsluiter werden de verrassende resultaten van het innovatie-onderzoek in Woerden gepresenteerd.

Het bestuur van F30 kijkt terug op een geslaagde middag. Alle presentaties zijn terug te lezen op onze website www.f3o.nl. Daarop is ook een interview met onze voorzitter te zien dat is opgenomen door RTV Dordrecht. Na afloop van het congres werd weer volop van de gelegenheid gebruik gemaakt om te netwerken met vakgenoten en de diverse onderwerpen van de middag te bespreken.



Foto: Welmoed Visser (gem. Woerden)



Foto: Wouter Nelis (constructiebur. Duyts)

De jaarlijkse F30-excursie voor leden en participanten

De excursie voor dit jaar is nog niet vastgesteld, mede door het ontbreken van een goede locatie waar we met z'n allen rond kunnen kijken. Heeft u een interessant project in uitvoering of pas afgerond, meld dat a.u.b. aan bij p.nelemans@f3o.nl.

Nieuws workshops / nieuwe richtlijnen.

Workshop over funderingsherstel per woonblok of per pand

Dit onderwerp is redelijk controversieel in Nederland. Er is een werkgroep opgericht die over dit onderwerp een workshop gaat organiseren. Zodra hier meer over bekend is zullen we u informeren.

Herziening F30 richtlijn "Onderzoek en beoordeling van houten paalfunderingen onder gebouwen".

Deze richtlijn is direct na de oprichting van F30 (april 2010) geïnitieerd en op het eerste F30 congres gepresenteerd. Een jaar later is de richtlijn verschenen als CURnet SBR publicatie met een oplage van 2500 stuks, die inmiddels uitverkocht is. Digitaal is de richtlijn via de

F3O website te verkrijgen en in de afgelopen 5 jaar is hij meer dan 1000 maal gedownload. Het gebruik van de digitale en gedrukte richtlijn is terug te zien in aanbestedingen en bestekken waarin wordt verwezen voor funderingsonderzoek naar de F3O richtlijn. Je kunt met recht zeggen dat de richtlijn veel wordt gebruikt en met het gebruik komen ook opmerkingen over de inhoud vrij. Deze opmerkingen zijn verzameld en op de jaarvergadering 2015 is besloten om in 2015 een herziene druk uit te brengen. CURnet is hiervan op de hoogte gebracht en zij zullen de tweede druk uitgeven. De commissie die gaat over de richtlijn op palen zal na de zomervakantie bijeen komen en de voorstellen tot verandering bespreken. De opmerkingen die de afgelopen maanden zijn verzameld gaan over diverse aspecten, zoals: de representatieve plaatsen voor het uitvoeren van een funderingsinspectie zijn niet gedefinieerd; er moet meer duidelijkheid komen wanneer wel en wanneer geen houtonderzoek nodig is en over het aantal te onderzoeken monsters; de classificatieindeling dekt niet de gehele range; het vertalen van de resultaten uit het onderzoek naar handhavingstermijn moet inzichtelijker worden; de geldigheidsduur van het rapport moet worden opgenomen; als samenvatting van het onderzoek en als input voor een centrale database komt er een standaard voorgeschreven bijlage in een F3O rapport.

Het bestuur is blij met de geschetste ontwikkeling en mogelijke aanpassingen. Het is duidelijk dat de richtlijn een levend document is, dat nog steeds in ontwikkeling is.



NEN 8707

F3O heeft zitting in de NEN commissie die bezig is een Norm te schrijven over onder andere funderingsonderzoek. Er is voortgang maar de snelheid is laag. Het ligt in de bedoeling om na de zomer een workshop te plannen, om de tekst tot nu toe met elkaar te beschouwen en enkele moeilijke beslispunten te bediscussiëren. U wordt natuurlijk via het professionele netwerk van de NEN, maar ook via F3O op de hoogte gehouden over de ontwikkelingen.

De F3O Praktijkcursus *Beoordelen van houten paalfunderingen onder gebouwen*

Na 2 succesvolle cursussen in 2014 zal deze cursus niet in 2015 worden georganiseerd. Onze partner (Hogeschool Utrecht) heeft aangegeven niet verder met dit onderwerp te willen. Het bestuur beraad zich op een nieuwe organisatievorm. Suggesties zijn welkom en natuurlijk zullen wij zodra een nieuwe datum in beeld is u hierover informeren.

De PAO cursus aanpak problematiek houten paalfunderingen is op 10 en 11 november (kosten €920 exclusief 21% btw). Op de website van het KCAF www.kcaf.nl is het volledige programma te zien.

Nieuwtjes en weetjes

Kwaliteitswaarborging houtonderzoek bij funderingsinspecties door BGS 007 “Bepalen van microbiologische houtaantasting”.

SHR heeft als eerste onderzoeksinstituut de certificering van houtonderzoek binnen. Onderzoek naar houten paalfunderingen heeft de laatste jaren een grote vlucht genomen. SHR is vanaf 1995 actief betrokken geweest om, samen met de funderingsinspectiebureaus, een goede onderzoeksmethodiek te ontwikkelen. In de F30-richtlijn ‘Onderzoek en beoordeling van houten paalfunderingen onder gebouwen’ is een onderzoeksmethodiek gebaseerd op de kennis van SHR opgenomen.

In het houttechnologisch werkgebied is het ook belangrijk dat de kwaliteit van het onderzoek gewaarborgd is en daarom heeft SHR het initiatief genomen om gecertificeerd houtonderzoek vorm te geven voor het bepalen van microbiologische houtaantasting. De BGS 007 is gebaseerd op de nieuwste inzichten op het gebied van microbiologische aantasting en geeft aan hoe houtonderzoek moeten worden uitgevoerd. Vanaf begin juni 2015 wordt houtonderzoek aan heipalen, maar ook houtconstructies in GWW-werken, bij SHR onder certificaat uitgevoerd.

Deformatiegedrag van panden nabij open water

F30 lid Hans de Wit van de Funderingswinkel was vorige week bij een funderingsbijeenkomst in Midden Holland. Een aantal bewoners beweerden daar dat het min of meer een natuurwet is, dat panden op staal achterover zakken wanneer ze gesitueerd zijn langs een weg met daarvoor open water.

Graag horen we reacties van F30 leden of zij deze waarnemingen ook gedaan hebben en welke verklaring ze hierbij hebben.

Kanttekening: het open water betreft een gegraven gracht en de bebouwing bevindt zich in een bebouwde omgeving.

Reacties gaarne mailen naar: j.dewit@defunderingswinkel.nl, met een cc naar: p.nelemans@f3o.nl

Pilot “goed gefundeerd!” in Rotterdam



In de Rotterdamse wijk Kleiwegkwartier is een wijkgerichte aanpak van onderzoek naar de funderingen van de woningen van start gegaan. Het is een proefproject dat als voorbeeld kan gaan dienen.

Huiseigenaren in Rotterdam kunnen subsidie voor funderingsonderzoek aanvragen als een funderingsonderzoek over een geheel bouwblok of bouweenheid wordt uitgevoerd.

Dankzij een samenwerking van de Bewonersinitiatiefgroep Kleiwegkwartier (BIK), het Kennis Centrum Aanpak Funderingsproblematiek (KCAF), de gemeente Rotterdam en het ministerie

van Binnenlandse Zaken is het project 'goed gefundeerd!' begin 2015 van start gegaan. Op basis van dit proefproject moet er uiteindelijk een handboek liggen voor wijken/buurtten met mogelijke funderingsproblemen.

Voor de huiseigenaren in het betrokken proefgebied geeft het project duidelijkheid over de vragen:

- Waar, wanneer en wat moet aan de funderingen worden uitgevoerd?
- Waar zijn geen maatregelen noodzakelijk?
- Waar zijn maatregelen noodzakelijk voor het voorkomen of niet laten toenemen van schade.

Voordat de pilot 'goed gefundeerd!' van start is gegaan hebben een aantal bijeenkomsten met de betrokken partijen plaats gevonden. Tijdens de bijeenkomsten is de wijkgerichte aanpak besproken.

Het is hierbij belangrijk dat de funderingsonderzoeksbureaus het onderzoek op dezelfde manier uitvoeren en beoordelen volgens de F3O richtlijn.

Hiervoor heeft F3O (Sandra Lobbe, bestuurslid) met gemeente Rotterdam (Jan Stoker, funderingsloket) een standaard offerte opgesteld zodat het funderingsonderzoek steeds op dezelfde wijze kan worden aangeboden.

De concept rapporten worden door gemeente Rotterdam beoordeeld en kunnen daarna definitief worden gemaakt.

De riolering in het Kleiwegkwartier wordt vervangen. De werkzaamheden zijn reeds van start gegaan. Het is aannemelijk dat de grondwaterstand, door het vervangen van de riolering, hoger wordt. Door de hogere grondwaterstand zal de kans op voldoende grondwaterdekking op het funderingshout aanzienlijk toenemen.

F3O congres bestaande funderingen.

Onze jaarlijkse bijeenkomst is op 28 januari 2016 gepland en zal in de Noordelijke Randstad worden gehouden. De voorbereidingen zullen na de zomer starten. Om weer tot een gevarieerd en aansprekend programma te komen verzoeken wij u suggesties voor onderwerpen aan te dragen. Heeft u suggesties voor onderwerpen op het congres, graag contact opnemen met p.nelemans@f3o.nl of r.klaassen@f3o.nl.

Branchevereniging

We nodigen hierbij een ieder uit om de nieuwsflits en/of de website te verlevendigen met uw korte nieuwsflits. Het bestuur zal als een soort redactiecommissie optreden om regie te voeren en bijvoorbeeld de inbreng te beoordelen op onafhankelijkheid en nieuwswaarde. Help ons om van F₃O een actieve en breed georiënteerde vereniging te maken. Voorstellen kunnen worden ingediend bij de secretaris p.nelemans@f3o.nl